

Приложение  
к приказу учреждения  
от 26 апреля 2023 г. № 18

Прейскурант цен на выполнение типовых работ (кадастровых работ и работ по технической инвентаризации объектов недвижимости\*), а также оказания сопутствующих услуг в БУ «Чуваштехинвентаризация»  
Минэкономразвития Чувашии для физических лиц

№ п/п	Наименование работы/ услуги	Срок исполнения	Стоимость, руб. (один объект недвижимости)
1.	Составление технического паспорта, план-схемы на помещение (с обследованием помещения)	15 рабочих дней	1 500,00
		5 рабочих дня (с применением повышающего коэффициента за срочность проведения работ K=2)	3 000,00
1.1	Составление технического паспорта на помещение по данным архива (без обследования помещения)	15 рабочих дней	1 200,00
		5 рабочих дня (с применением повышающего коэффициента за срочность проведения работ K=2)	2 400,00
2.	Составление справки об инвентаризационной стоимости объекта недвижимости по данным технической инвентаризации, проведенной после 01.01.2013 года	15 рабочих дней	1 200,00
		5 рабочих дня (с применением повышающего коэффициента за срочность проведения работ K=2)	2 400,00
3.	Подготовка технического плана помещения (жилого/ нежилого), расположенного в многоквартирном доме (квартира, кладовая, машино-место и т.п.) **	15 рабочих дней	2 100,00
		5 рабочих дня (с применением повышающего коэффициента за срочность проведения работ K=2)	4 200,00
3.1	Подготовка технического плана помещения (жилого/ нежилого), расположенного в многоквартирном доме (квартира, кладовая, машино-место и т.п.) в связи с исправлением реестровой ошибки**	15 рабочих дней	5 000,00
		5 рабочих дня (с применением повышающего коэффициента за срочность проведения работ K=2)	10 000,00
4.	Подготовка акта обследования(при сносе строений)	Срок определяется условиями договора	1 900,00
5.	Подготовка технического плана индивидуального жилого дома, незавершенного строительством индивидуального жилого дома**	Срок определяется условиями договора	От 7 000,00

6.	Подготовка технического плана садового дома (строения)**	Срок определяется условиями договора	От 4 000,00
7.	Подготовка межевого плана земельного участка (в том числе, определение координат характерных точек границ земельного участка)	Срок определяется условиями договора	7 000,00
7.1	Подготовка межевого плана земельного участка в связи с исправлением реестровой ошибки (в том числе, определение координат характерных точек границ земельного участка)	Срок определяется условиями договора	От 10 000,00
8.	Составление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Срок определяется условиями договора	5 000,00
9.	Вынос границ земельного участка в натуру**	15 рабочих дней	4 000,00
Стоимость оказания сопутствующих услуг при выполнении кадастровых работ:			
10.	Запрос сведений об объекте недвижимости из ЕГРН	5 рабочих дней	350,00
11.	Оказание услуги по заполнению декларации об объекте недвижимости (в 2-х экземплярах)	1 рабочий день	501,00

\*Затраты времени рассчитаны для условий, при которых объект недвижимости в отношении которого оказываются услуги, расположен **на удалении до 30 км от места нахождения БУ «Чуваштехинвентаризация» Минэкономразвития Чувашии** (г. Чебоксары, пер. Бабушкина, д. 8). Затраты на транспортные расходы в отношении объектов недвижимости, расположенных на удалении 30 км и более, определяются дополнительно.

Средние затраты времени работника при передвижении пешком составляют 0,25 часа на 1 км, при передвижении транспортом - 0,068 часа на 1 км. При проведении работ в сельской местности к затратам времени на передвижение применяется коэффициент 1,25. При проведении в течение рабочего дня работ в отношении группы объектов (садовых домиков, гаражей и т.д.), расположенных на одном земельном массиве (садоводческое товарищество, гаражно-строительный кооператив и т.д.), затраты на переезд делятся на число объектов.

\*\* без учета расходов на получение сведений из ЕГРН.